

Jautājumi un atbildes Nr.2

1. Jautājums:

Sakarā ar to, ka pasūtītājam līguma 12.4.punktā paredzētas tiesības vienpusēji samazināt veicamo darbu apjomu vai veikt objekta iekonservēšanu, taču uzņēmējam savlaicīgi jāplāno materiālu un iekārtu iegāde un pasūtīšana, lūdzam pasūtītāju precizēt 12.4.punktu, paredzot, ka uzņēmējam ir tiesības saņemt atlīdzību par neatsaucami pasūtītajiem materiāliem, kas pasūtīti līdz pasūtītāja paziņojumam par būvdarbu apjoma samazināšanu vai objekta iekonservēšanu.

Atbilde:

Līguma projekta 12.4.punkts paredz: "Par līgumā noteiktās norēķinu kārtības grozījumiem un/vai *Būvdarbu* apjomu izmaiņām, vai *Būvdarbu* tehnoloģisko pārtraukumu, vai turpmāko rīcību *Objekta* konservācijas veikšanai, **Līdzēji** noslēdz vienošanos pie līguma; pēc nepieciešamības šajā vienošanās **Līdzēji** atrunā iespējamo līguma izpildes termiņu pagarinājumu, iespējamo izpildāmo *Būvdarbu* apjomu, kā arī, ja nepieciešams, *Objekta* konservācijas pasākumu veikšanas kārtību, tai skaitā konservācijas darbu izmaksas un veikšanas termiņus."

Ievērojot iepriekš minēto, ja Pasūtītājs pieņems lēmumu par darbu apjomu samazinājumiem vai objekta iekonservēšanu, Līdzēju tiesības, pienākumi un norēķinu kārtība tiks atrunāta vienošanās.

2. Jautājums:

Lūdzam Pasūtītāju apstiprināt, ka gadījumā, ja iesniegtā piedāvājuma cena pārsniedz 4 000 000 EUR, pretendents netiks automātiski noraidīts.

Atbilde:

Iepirkuma nolikuma 5.1.3., 5.1.4. un 5.1.5.punkts paredz, ka pasūtītājs piedāvājumu izskatīšanā un novērtēšanā var pieņemt lēmumu veikt sarunas ar pretendentiem, lai saskaņotu savas vajadzības ar piegādātāju iespējām un saņemtu ekonomiski visizdevīgākos piedāvājumus. Pasūtītājs, veicot sarunas ar Pretendentiem sarunu gaitā ir tiesīgs lūgt pretendētus izskaidrot, papildināt un uzlabot piedāvājumus, tostarp samazināt piedāvājuma cenu.

Ievērojot iepriekš minēto, pasūtītājs izvērtēs visus iesniegtos piedāvājumus.

3. Jautājums

Nolikumā teikts, ka plānots izmantot izstrādātu gatavu tipveida projektu, kuru izstrādājis konkrēts būvkomersants un atbildīgi par projekta daļām ir sertificēti būvspeciālisti.

Tehniskajā specifikācijā norādīts, ka jāveic tipveida projekta piesaiste un minēti konkrēti risinājumi, prasības un materiāli, kuri ir jau iekļauti tipveida projektā.

Papildus teikts, ka nepieciešamas izskatīt iespējamās izmaiņas tipveida projektā. Līdz ar to nav skaidrs, vai Pretendentam būs pašam jāizstrādā ēkas arhitektūras, būvkonstrukciju un iekšējo inženiertīklu daļas, vai plānots izmantot tipveida projektu nemainīgu.

Lūgums precizēt :

1. Vai pretendentam jāparedz tikai tipveida projekta piesaistes zemes gabalā, jāizstrādā ārējo tīklu pieslēgumi, labiekārtojuma daļa un ceļu daļa teritorijā, respektīvi viss pārējais, izņemot ēkas tipveida projektus?
2. Vai pretendentam ievērtēt savā piedāvājumā darbu pie tipveida projekta izmaiņu veikšanas, līdz ar to visu risinājumu pārskatīšanas, jo atbildība par izmainītām būvprojekta daļām būs jāuzņemas jaunajam būvprojekta izstrādātājam un būvspeciālistam.

Atbilde

Pretendentam būs jāizstrādā piesaistes būvprojekts, kura ietvaros tas ir jāpapildina ar visām sadaļām, kuras nepieciešams izstrādāt, lai izpildītu projektēšanas nosacījumus pirms būvdarbu uzsākšanas un projektēšanas uzdevumu (Tehnisko specifikāciju). Izstrādājot piesaistes projektu ir būtiski ienest nepieciešamās izmaiņas arī citās būvprojekta sadaļās, ja jaunie risinājumi tos skar.

Piesaistes būvprojekta izstrādātājs, ar kuru tiks noslēgts attiecīgs līgums, uzņemas pilnu atbildību par būvprojektu, kā arī par tā atbilstību sākotnējai iecerei.

3. Vai Pasūtītājs nodrošinās Būvniecības informācijas sistēmā būvspeciālistu apstiprinātas tipveida projekta daļas?

Atbilde

Tipveida būvprojekts ir publiski pieejams Būvniecības informācijas sistēmā:

<https://bis.gov.lv/noderigi/tipveida-projekti/gimeniskai-videi-pietuvinatas-aprupes-pakalpojuma-sniegsanas-vieta>