

IEPIRKUMA PRIEKŠMETA TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA

1. Atbalsta pretendents: šī Dižmale
2. Nodokļa maksātāja numurs: 41203029211
3. Pasūtītāja adrese: Ķirķraga iela 7, Roja, Rojas pagasts, Talsu novads
4. Iepirkuma priekšmets: Veikala "Mazirbe" pārbūve
5. Objekta adrese: "Veikals Mazirbe", Mazirbe, Kolkas pagasts, Talsu novads
6. Būvniecības pakalpojuma laiks: līdz 27.02.2025
7. Piedāvājuma derīguma termiņš: līdz 27.02.2025
8. Tehniskā specifikācija:

Iepirkuma priekšmeta raksturojošie rādītāji	Parametri
Veikala "Mazirbe" pārbūve, "Veikals Mazirbe", Mazirbe, Kolkas pagasts, Talsu novads	Saskaņā ar būvprojektu

9. Ar būvprojektu var iepazīties un papildus informācija pieejama iepriekš saskaņojot tikšanās laiku pa tālr. 29474709, "Veikals Mazirbe", Mazirbe, Kolkas pagasts, Talsu novads.

10. Būvdarbi jāizpilda saskaņā ar būvprojektu, ievērojot pastāvošos būvnoteikumus. Materiāliem jābūt atbilstošiem ES standartiem un attiecīgi sertificētiem. Būvprojektā paredzētos materiālus drīkst aizstāt ar to ekvivalentiem, kuru tehniskie parametri nav zemāki par būvprojektā dotajiem, saskaņojot to ar būvprojekta autoru.

11. Pretendentam ir jāiepazīstas ar būvlaukuma izvietojumu dabā un jānodrošina LR likumdošanas normu ievērošana darba drošības, ugunsdrošības un elektrodrošības jautājumos objektā, darbu izpildes laikā.

12. Prasības pretendentiem:

12.1. ir reģistrēts likumā noteiktajā kārtībā;

12.2. ir reģistrēts Būvkomersantu reģistrā;

12.3. ir reģistrēti speciālisti Būvspeciālistu reģistrā šādās sertificēšanas jomās:

12.3.1. ēku būvdarbu vadīšana.

12.4. Pretendentam iepriekšējo 3 (trīs) gadu laikā (ar iepriekšējiem trīs gadiem, skaitot līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai, ir saprotams sekojošs termiņš –2021., 2022., 2023. gads un 2024. gada posms līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai) ir līdzvērtīga rakstura un apjoma pieredze publisko ēku būvdarbu līgumu izpildē, t.i. Pretendents kā galvenais uzņēmējs ir kvalitatīvi izpildījis vismaz 2 (divus) būvdarbu līgumus, kur katra līguma ietvaros veikta publiskas ēkas pārbūve vai jauna būvniecība 200 m² platībā un kur būvdarbu apjoms naudas izteiksmē nav bijis mazāks par 200 000

EUR bez PVN. Būvdarbiem ir jābūt pilnībā pabeigtiem un būvei ir jābūt pieņemtai ekspluatācijā uz piedāvājuma iesniegšanas dienu. Šī iepirkuma ietvaros ar publisku ēku tiek saprasta tāda ēka, kurā vairāk nekā 50 % ēkas kopējās platības ir publiskas telpas vai telpas publiskas funkcijas nodrošināšanai, savukārt ar publisku telpu tiek saprasta nedzīvojama telpa (izņemot ražošanas, tehniskās un līdzīga lietojuma telpas), kurā strādā darbinieki vai dažādus pakalpojumus var saņemt apmeklētāji (piemēram, skatītāji, pacienti, klienti, pircēji, pasažieri, studenti, audzēkņi).

12.5. Cenu aptaujas 12.4. punktā minēto pieredzi jāapliecina iesniedzot pozitīvas atsauksmes no būvniecības ierosinātājiem (pasūtītājiem) (oriģinālus vai apliecinātas kopijas), par iepirkuma noteikumu 12.4. punktā minēto pieredzi, norādot konkrētas ēkas un to adresi un kontaktpersonu. Par katru ēku jāiesniedz dokumentu kopijas, kas apliecina izbūves darbu apjomu un izmaksas (piem., akts par būves pieņemšanu ekspluatācijā, būvdarbu pieņemšanas akts);

12.6. Pretendenta finanšu apgrozījums iepriekšējo trīs gadu laikā ir vismaz 600 000 EUR bez PVN, katru gadu;

12.7. Atbildīgajam būvdarbu vadītājam ir jābūt pieredzei vismaz divu 12.4. punktā minēta līdzvērtīga apjoma būvdarbu vadīšanā kā atbildīgajam būvdarbu vadītājam iepriekšējo piecu gadu laikā;

12.8. Pretendentam jāiesniedz rakstisks apliecinājums, ka dienā, kad paziņojums par plānoto līgumu publicēts Iepirkumu uzraudzības biroja mājaslapā, Latvijā vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā patstāvīgā dzīvesvieta, nav nodokļu parādi, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi, kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150 eiro. Nepieciešamības gadījumā pasūtītājs var pārbaudīt nodokļu parādu neesamību publiski pieejamās datu bāzēs;

13. Būvdarbu izmaksās ietver visus izdevumus, kas saistīti ar kvalitatīvu būvdarbu izpildi atbilstoši būvprojektā paredzētajam, kā arī visas pārējās izmaksas, kas būvprojektā nav paredzētas, bet kuras nepieciešamas būvprojekta sekmīgai realizācijai, lai nodotu būvi ekspluatācijā noteiktajā kvalitātē un termiņā.

14. Kopējā samaksa par būvniecības darbiem, ieskaitot piegādes un pakalpojumus, kas nepieciešami būvdarbu līguma izpildei, jānorāda EUR, bez PVN.

15. Iepirkuma priekšmeta finanšu piedāvājumu sagatavo saskaņā ar spēkā esošo Latvijas būvnormatīvu „Būvizmaksu noteikšanas kārtība”

16. Pasūtītājs izvēlēsies piedāvājumu, kas ir ekonomiski visizdevīgākais un vislabāk piemērots tā vajadzībām, kā arī nodrošina pasūtītāja piešķirtā finansējuma efektīvu izmantošanu. Ekonomiski izdevīgākais piedāvājums tiks noteikts pēc zemākas cenas kritērija.

17. Garantijas laiks: būvdarbiem ne mazāk par 3 gadiem no nodošanas ekspluatācijā brīža.

18. Pasūtītājs maksā Būvdarbu veicējam par faktiski izpildītajiem un Pasūtītāja pieņemtajiem būvdarbiem 20 darbdienų laikā no pēc pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas dienas.

19. Piedāvājuma noformēšana:

19.1. Piedāvājumu var sagatavot brīvā formā, norādot piegādātāja nosaukumu, reģistrācijas numuru un adresi, datorrakstā un tam jābūt paraksttiesīgās personas parakstītam.

18.2. Piedāvājumā iekļautajiem dokumentiem jābūt skaidri salasāmiem, bez labojumiem. Piedāvājums jā sagatavo valsts valodā

19. Piedāvājums jā iesniedz līdz 2024.gada 13. augustam plkst. 17:00 adresē: veikals Mazirbe", Mazirbe, Kolkas pagasts, Talsu novads vai risards@gmail.com