

PIEŅEMTIE APZĪMĒJUMI :

- projektētā būve
demontējamās būves
cērtamie koki
esošo saglabājamo inženierkomunikāciju aizsardzības zonas būvlaukumā
projektētie kanalizācijas tīkli
projektētie ūdens un siltuma apgādes tīkli
projektētie zemējuma tīkli
atsevišķi projektēti gāzes apgādes tīkli
projektētie elektroapgādes tīkli
projektēts zālājs
projektētā brauktuve
projektēts asfaltbetona salaidums
projekti sakaru tīklu kabelkanāls d63 ar buksi
projekts žogs (status izvietot ar standarta soli, ievērojot normatīvos attālumus līdz pazemes komunikācijām)

Katlumājas elektroapgādes kabelis stiprināts pie ārienes sk. ELT

Pievienojums iekšējam tīklam sk. UKT

Elektroapgādes pieslēgums esošajā ražotnes ievada sadalē sk. ELT

esošās knalizācijas izvada uz pilsētas tīklu tamponēšana sk. UKT

ogļu novietnes, uzbēruma un BĒRZA koka likvidēšana

Asfaltbetona seguma virsmas līmeņa korekcija, nodrošinot <10% uzbrauktuvi pie vārtiem

UATS sistēmas izvads uz katlumāju, sk. UATS

Ražošanas ēkas apkures, tehnoloģiskā tvaika un katlumājas ūdensapgādes tīkli sk. UKT

Projektēts pievienojums sadzīves kanalizācijas tīklam sk. UKT

Asfaltbetona seguma virsmas līmeņa korekcija, nodrošinot <10% uzbrauktuvi pie katlumājas vārtiem, sk. AR

Projektētā katlumāja sk. AR, 0.000=47.95LAS

Atsevišķā būvniecības procesā projektētas virszemes sašķidrinātas gāzes spiedvertnes (2 x 9.15m³) ar elektrisko iztvaikotāju un gāzes pievadu uz katlu māju

Dati ievadīti pašvaldības vienotajā digitālajā kartē.

Uzmērījums reģistrēts ar Nr.

9615_T_8509

2023.gada 23.janvārī

SIA "Vidzemes mērnieks" Rīgas iela 45A, Valmiera, LV-4201
Tālrunis: 64232623, e-pasts: info@mernieks.lv, www.mernieks.lv

Piezīmes:

Projekta ēkā ±0,000 atzīme atbilst esošās ēkas pamatu plātnes virsmas līmenim un 47.95 pēc LAS.
Šī būvniecība jāīsteno pirms Ražošanas ēkas nr.003 telpu grupas nr.001 vienkāršotas atjaunošanas būvniecības, lai nodrošinātu gandrīz nepārtrauktu ražošanas procesam nepieciešamo siltumapgādi.
Katlumāja nododama vienlaicīgi ar atsevišķā būvniecības procesā projektētajiem gāzes tīkliem un iekārtām.

Izmantotie normatīvie akti un dokumenti:

Latvijas Republikas Būvniecības likums,
MK noteikumi nr.500 (2014) "Vispārīgie būvnoteikumi",
nr.529 (2014) "Ēku būvnoteikumi",
LBN 202-18 „Būvprojekta saturs un noformēšana”,
LBN 201-15 „Būvju gūnsdrošība”,
LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietojums”,
LBN 200-21 „Būvju vispārējo prasību būvnormatīvs”,
Rūjienas novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi.

PROJEKTA ARHITEKTŪRAS DAĻAS SASTĀVS

Ģenerālplāna sadaļa (GP),
Arhitektūras risinājumu sadaļa (AR).

PROJEKTA ĢENERĀLPLĀNA SADAĻAS SATURS

ĢP-1 Vispārīgie rādītāji, ģenerālais plāns

Vispārīgie rādītāji, būvju eksplikācija

Zemes gabalu platība - 2,8828ha
Ēka nr.002 (9615 001 0401 002) - esoša dzīvojamā māja
Ēka nr.003 (9615 001 0401 003) - esoša ražotne
Ēka nr.005 (9615 001 0401 005) - esošs šķūnis
Ēka nr.006 (9615 001 0401 006) - esoša ūdens sūkņtava
Ēka nr.009 (9615 001 0401 009) - esoša apakšstacija?
Ēka nr.013 (9615 001 0401 013) - esoša priekšattīrīšana
Krājrezervuārs esošs.

Projektēta katlumāja -

Būves grupa - I
Apbūves laukums - 59.8 m²
Telpu platība - 52.4 m²
Ēkas augstums - 5m
Izmantošanas veids - katlumāja (12510103)
Ēkas uguns noturības pakāpe - U1b

Inženierbūves -

Projektētas sašķidrinātas gāzes spiedvertnes (1252) - 2 gb.
Projektētie ūdensapgādes tīkli (22220301) - 9m;
Projektētie sadzīves notekūdeņu kanalizācijas tīkli (22230103) - 18m;
Projektētie gāzesapgādes tīkli (2221) - 18m;
Projektētie siltumapgādes tīkli (22220401) - 9m;
Projektētie elektroapgādes tīkli (22140402) - 40m;
Projektētie cietā seguma laukumi (21120101) - 138m²

Apbūves blīvums - 10.8 %
Brīvā zaļā teritorija - 79,5 %

APLIECINĀJUMS PAR UZRĀDĪTO APAKŠZEMJU KOMUNIKĀCIJU ATBILSTĪBU EKSPLOATĒJOŠO ORGANIZĀCIJU ARHĪVU MATERIĀLIEM					
ORGANIZĀCIJA	KOMUNIKĀCIJA	PARAKSTS	V. UZVĀRDS	DATUMS	PIEZĪMES
SIA "RŪJENAS SILTUMS"	ŪDENSVADS, KANALIZĀCIJA	SASKAŅOTS	E.SKUJA	09.01.2023.	
A/S "SADALES TĪKLS" VALMIERAS NODAĻA	ELEKTRĪBAS KABELĪ	SASKAŅOTS	K.ZALĀNS	21.01.2023.	P-94575
PIEZĪMES: 1. LKS-92, LAS(2000,5), m.k.0.999676 2. Uzmērīšana veikta 2022.gada 5.decembrī. 3. Topogrāfiskie apzīmējumi attēloti atbilstoši MK noteikumu Nr.281 1.pielikumam. 4. Kadastra informācija atbilst VZD kadastra kartei. Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā. Datne: 3904561.edoc (05.12.2022). 5. Uzmērīšanā izmantoti atbalstpunkti: GPS bāzes staciju sistēma LATPOS, mērījumi veikti RTK režīmā, bāzes stacija Valmiera2. 6. Topogrāfiskā platība - 0.19ha.			Objekts: Ūpes iela 5, Rūjiena, Valmieras nov. Pasūtītājs: SIA "Rūjienas saldējums"		
			SIA "VIDZEMES MĒRŅIEKS"		
			Reģ. Nr. 44103030828		
			Rīgas iela 45A, Valmiera	t.64232623	
	direktors	A.Apinis		05.12.2022.	Darba reģistrācijas Nr. 9872
	ģeodēzists	T.Šilde		05.12.2022.	Topogrāfiskais plāns
	sertifikāta Nr.	CC0067			lapas 1
					Mērogs 1 : 500
					1.lapa

arhitekts

Būv.nr. 5568-R, K. Ulmaņa gatve 2, Rīga, LV1004, m.29493050, kk@kkarhitekts.lv

OBJEKTS:

I grupas ražošanas palīgēkas (katlamājas) jaunbūve ar I grupas inženiertīklu pievadiem

ADRESE:

Ūpes iela 5, Rūjiena, Rūjienas nov. kad.nr. 9615 001 0401

PASŪTĪTĀJS:

SIA "Rūjienas saldējums"

PASŪTĪJUMA Nr.:

230213RS

Vispārīgie rādītāji, ģenerālais plāns

				stadija
BPV	Kaspars KAUPE		2023	BP
BPDV	Kaspars KAUPE		2023	lapa
				GP-1
				mērogs
				1:500
GP sadaļā 1 lapa.				caurej.nr.
Rasējuma arhīva nr. - 11/12/2023				