

Iepirkuma priekšmeta tehniskā specifikācija

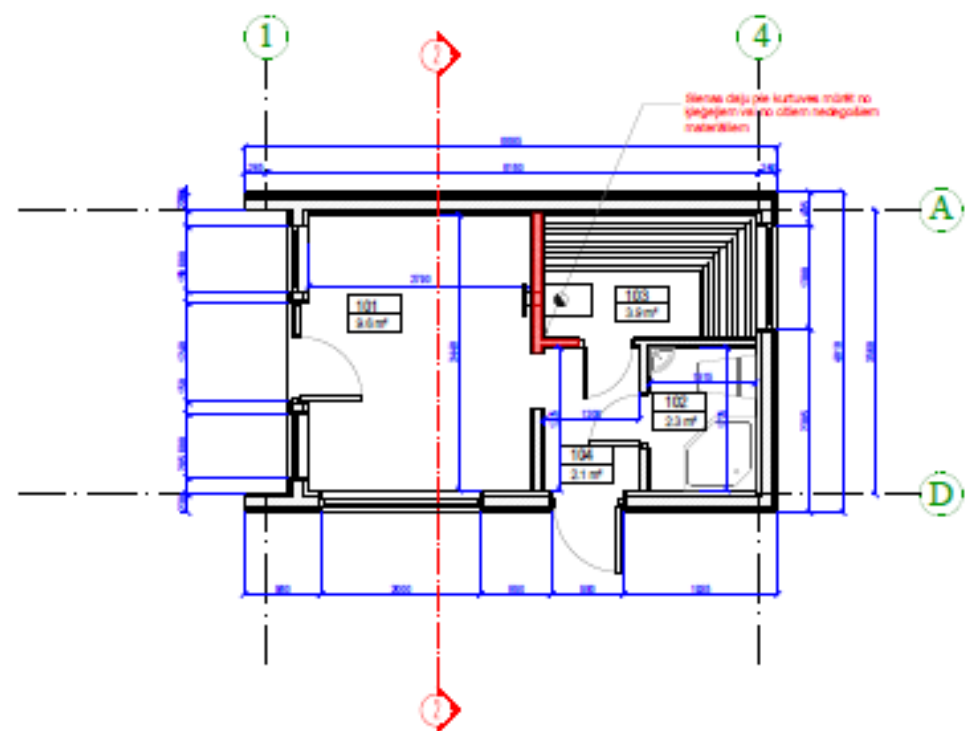
Par brīvdienu mājas būvniecību ES Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) apakšpasākuma 19.2 aktivitātes „Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” 1. rīcības “Atbalsts kopienas vajadzībām pieprasītām vietējās ekonomikas stiprināšanas iniciatīvām” ietvaros

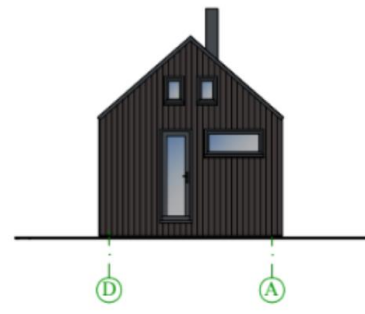
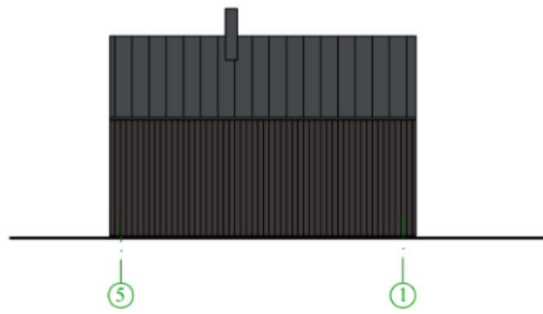
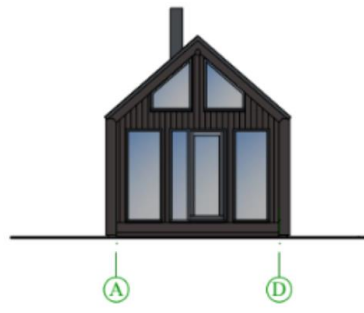
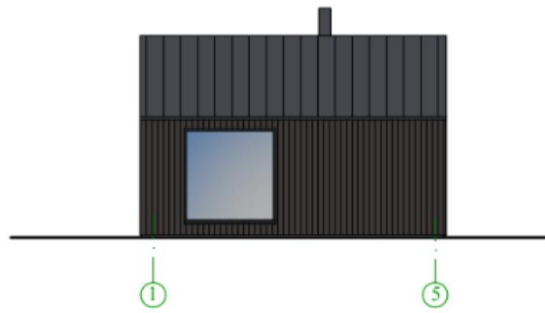
1. Atbalsta pretendents: SIA “Zāģeri”
2. Ēkas būvniecības adrese: “Lejaskalni”, Gaiķu pagasts, Saldus novads, LV-3873, Latvija. Saskaņā ar plānojumu un izstrādājamo būvprojektu.
3. Informācija par iepirkuma priekšmetu: brīvdienu mājas būvniecība atbilstoši tehniskajai specifikācijai.
4. Piedāvājuma derīguma termiņš: 01.06.2025.
5. Brīvdienu mājas piegādes un uzstādīšanas laiks: līdz 30.09.2024.
6. Tehniskajā specifikācijā paredzētos materiālus drīkst aizstāt ar to ekvivalentiem. Materiāliem jābūt atbilstošiem ES standartiem un attiecīgi sertificētiem.
7. Iepirkuma priekšmeta finanšu piedāvājumu sagatavo saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 501-17 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība".
8. Piegādātāja atlases kritēriji: Pasūtītājs izvēlēsies piedāvājumu, kas ir ekonomiski visizdevīgākais un vislabāk piemērots tā vajadzībām, kā arī nodrošina pasūtītāja piešķirtā finansējuma efektīvu izmantošanu. Ekonomiski izdevīgākais piedāvājums tiks noteikts pēc zemākās cenas kritērija.
9. Objektu var apskatīt un papildus informācija pieejama iepriekš saskaņojot tikšanās laiku pa tālr. 28668132.
10. Cenas veidošanās rādītāji: kopējā samaksa par būvniecības darbiem, ieskaitot piegādes un uzstādīšanas pakalpojumus, kas nepieciešami būvdarbu līguma izpildei, norādīta EUR, bez PVN.
11. Izpildītājs garantē LR likumdošanas normu darba drošības, ugunsdrošības un elektrodrošības jautājumu ievērošanu objektos darbu izpildes laikā.
12. Garantijas laiks: ne mazāk kā 5 gadi no pieņemšanas - nodošanas akta parakstīšanas brīža.
13. Prasības piedāvājuma noformēšanai: Piedāvājumu var sagatavot brīvā formā, norādot piegādātāja nosaukumu, reģistrācijas numuru un adresi, datorrakstā, valsts valodā, tam jābūt no paraksttiesīgās personas parakstītam.
14. Piedāvājumus jāiesniedz līdz 26.03.2023, nosūtot uz e-pastu: maira.reinvalde@inbox.lv

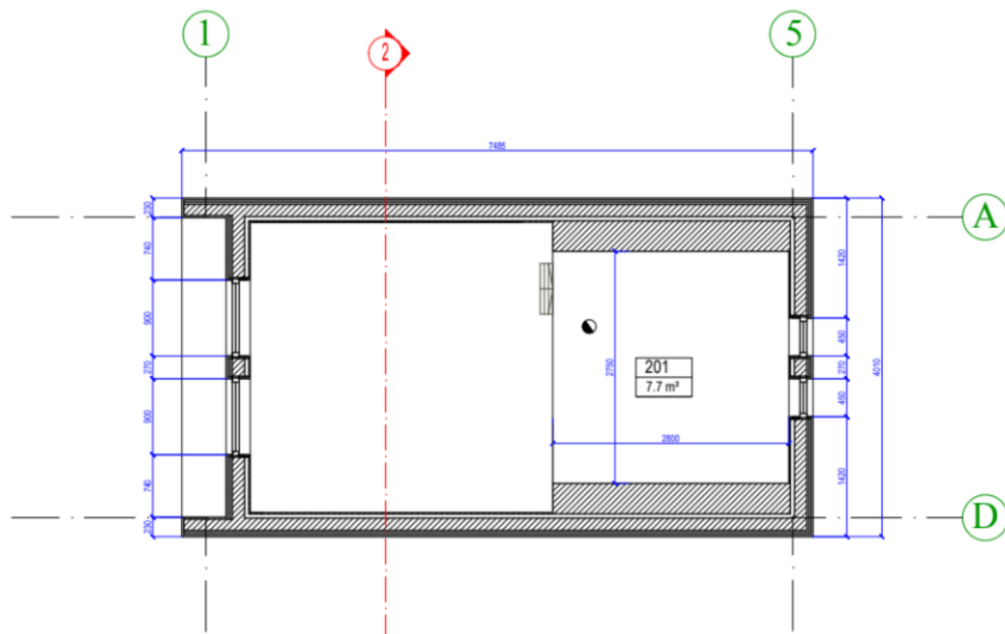
Tehniskā specifikācija Brīvdienu mājas piegādei

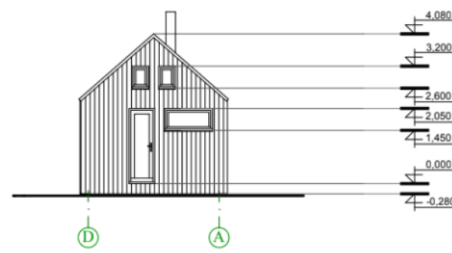
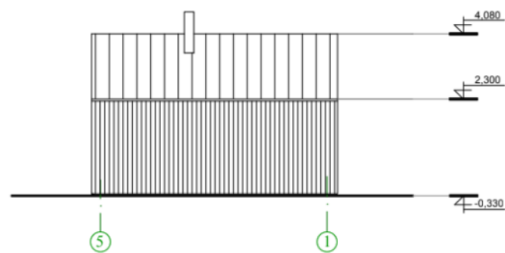
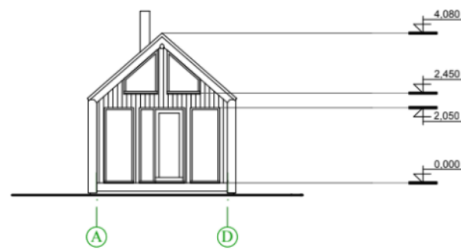
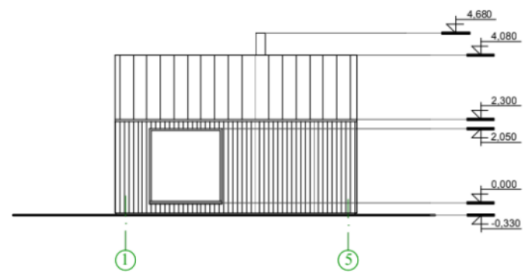
1. Izskats un plānojums











2. Pielietošanas mērķis

2.1.Brīvdienu māju paredzēts izmantot atpūtas kompleksa viesu izmitināšanai visa gada garumā, nodrošinot apmeklētājiem pilnu komforta un labiekārtošanas līmeni.

3. Klimatiskie apstākļi objekta apkaimē

Klimatiskie apstākļi objekta apkaimē jāņem vērā atbilstoši Latvijas būvnormatīvam LBN 003-19 „Būvklimatoloģija” un Eirokodeksi LVS EN 1991-1-3 “1. Eirokodekss - Iedarbes uz konstrukcijām - 1-3.daļa: Vispārīgās iedarbes - Sniega radītās slodzes” un LVS EN 1991-1-4 “1. Eirokodekss - Iedarbes uz konstrukcijām - 1-4.daļa: Vispārīgās iedarbes - Vēja iedarbes”.

4. Brīvdienu mājas uzstādīšanas vieta

4.1.Brīvdienu māju paredzēts uzstādīt “Lejaskalnos”, Gaiķu pagastā, Saldus novadā, LV-3873, Latvija, saskaņā ar plānojumu un izstrādājamo būvprojektu.

5. Konstruktīvās prasības

5.1.Brīvdienu mājas platībai jābūt līdz 18 m²

5.2.Brīvdienu mājas konstrukcijai jāparedz tās izmantošana visu gadu un jebkādos klimatiskajos apstākļos

5.3.Piedāvājuma cenā jāiekļauj mājas uzstādīšana un pilna apdare, kā arī aprīkošana.

5.4.Piedāvājuma cenā jāiekļauj komunikāciju izbūve, skrūvpāļu izbūve un teritorijas labiekārtošanas darbi, kā arī materiāli pēc sekojošiem parametriem:

Nr.p.k.	Labiekārtošanas darbi	Mērvienība	Daudzums
	Ārējā ūdensvada izbūve		1
1	Plastmasas ūdensvada caurule 32 PN10 dziļumā H-1,5 ar tranšejas metodi	m	21
2	Lodveida ventils DN25	gb	2
3	Vienvirziena vārsts DN25	gb	1
4	Atlasa filtrs 10"	gb	1
5	Ūdens skaitītājs DN15 Qnom=1,5m ³	gb	1
6	Izplešanās trauks 8l	gb	1
7	Aizsargčaula PE32 pamatos	gb	1
8	Smiltis	m ³	3

9	Palīgmateriāli	gb	1
10	Dziļurbuma izbūve, akas urbšana	m	20
11	Filtra tipa kolona, perforēta caurule no melnā metāla D114	m	6
12	Ekspluatācijas kolonna, PVC caurule 140x4,7	m	14
13	Urbuma adapteris 1"	gb	1
14	Dziļurb. sūknis Delfin 75 SUB 1-70, un montāža	gb	1
15	Frekvenču pārveidotājs, un montāža	gb	1
16	Kabelis urbumā	m	20
17	Kabeļu savienojums	gb	1
18	N/T trose ar savienojumiem	m	15
19	Kabelis no urbuma līdz automātikai ēkā	m	22
20	PE caurule urbumā D32	m	15
21	Kompresijas pāreja PE32x1"	gb	1
22	Štērveida savienojums DN25/140	gb	1
23	Akas galva D140	gb	1
24	Palīgmateriāli	gb	1
25	Urbuma (spices) tehniskās pasas sagatavošana	gb	1
26	Ārējā kanalizācijas izbūve	m	109
27	Ārējā kanalizācija D160, PN8 dziļumā 1.0...1,3m	m	109
28	Plastmasas aka D400 ar dziļumu 1.0...1,3m, vāku zālāja segumā	gb	4
29	Pazemes notekūdeņu rezervuārs, pašenkurojošs 5,0m3 izbūve	gb	1
30	Smilts	m3	26
31	Izpilduzmērījumi un shēmas izstrāde, izpilddokumentācija	m	109
32	Izlaide caur ēkas pamatiem D160	gb	1
33	Skrūvpāļi un darbi	m	
34	Karsti cinkots skrūvpālis M76x2100x3.5-M16	gb	16
35	Punktu izlikšana/skrūvpāļu montāža/transportēšanas izdevumi	h	72

36	Grunts virskārtas norakšana, izvešana vidēji h=10cm	m2	25,0
37	Šķembas maisījums 0-32 izbūve, blietēšana h-10 cm	m2	25,0
38	Elektromontāžas darbi: kabeļa AXPk 3x35 izbūve	m	365
39	Signāllenta kabelim	m	359
40	Komutācijas sadalne ar automātslēdžiem un rozeti	m	2
41	Atkārtotā zemējuma komplekts	gb	2
42	Rokas instrumenti, ceļa izdevumi	h	72
43	Trases digitālais uzmērījums, izpildedokumentācija un elektriskie mērījumi	gb	1
44	Teritorejas sagatavošanas, labiekārtošanas darbi		
45	Grunts virskārtas norakšana, izvešana vidēji h=35cm	m2	134
46	Pieberamā grants kārtas izbūve, blietēšana h-20cm	m2	134
47	Šķembas maisījums 0-32 izbūve, blietēšana h-15 cm	m2	134
48	Grunts virskārtas norakšana, izvešana vidēji h=20cm	m2	395
49	Pieberamā grants kārtas izbūve, blietēšana h-10cm	m2	38
50	Šķembas maisījums 0-32 izbūve, blietēšana h-10 cm	m2	38
51	No laukiem un ceļiem noraktās melnzemes kārtas izlīdzināšana	m2	357
52	Zālāja sēkla	m2	357
53	Apmāles betona	m	115

6. Ēkas komplektācija ar montāžu

- 6.1. Jumts Balex vai analogs.
- 6.2. Logi 3 pakešu.
- 6.3. Ieejas un iekšējās durvis.
- 6.4. Pirts lāvas.
- 6.5. Flīzes pirts telpai.
- 6.6. Siltinājums (150 sienas, 150 grīda un 150 jumts).
- 6.7. Karkasa konstrukcija.
- 6.8. Iekšējā apdare ar vagondēļiem.
- 6.9. Ārējā apdare ar vagondēļiem.
- 6.10. Elektrības izvadi.
- 6.11. Ūdens un kanalizācijas izvadi.
- 6.12. Iekštelpu grīda - Lamināts 33. klase, vannas istabā vinila segums grīdai.
- 6.13. Mājas siltinājums vate + plēve no abām pusēm, māja aizsargāta no grauzējiem.
- 6.14. Dušas traps un dušas sistēma.
- 6.15. Izlietne.
- 6.16. Tualetes pods.

7. Piegādes un montāžas apjoms

- 7.1. Jāpiegādā un jānodrošina montāža – 1 vienībai.

8. Piegādājamā dokumentācija

- 8.1. Mājas piegādātājam jānodrošina izstrādājumam visa nepieciešamā projekta un cita atbilstības dokumentācija, testa sertifikācija, kvalitātes atbilstības sertifikāti, kura nepieciešama, lai saskaņotu nepieciešamo būvniecības iecerī Valsts un pašvaldību atbildīgajās iestādēs.

9. Cita informācija

- 9.1. Brīvdienu mājas būvniecība tiks uzsākta tikai pēc būvvaldē saskaņota būvniecības projekta izstrādāšanas un tā izsniegšanas pretendenta, ar kuru tiks slēgts līgums par montāžu un uzstādīšanu.

9.2.Pasūtītājs patur tiesības, slēdzot līgumu veikt izmaiņas specifikācijā 10% apmērā.

10. Izmaksu piedāvājums

№	Pozīcija	Cena EUR
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
1.	Māja atbilstoši tehniskajai specifikācijai, mājas transporta izdevumi līdz uzstādīšanas vietai, kā arī montāža un apdare.	
2.	Pamatu izbūvēšana, komunikāciju izbūve un teritorijas labiekārtošanas darbi.	
	Summa, bez PVN, EUR	

Iveta Reinvalde

08.03.2024.