

Pirmspiedāvājuma sarunu jautājumi par apkures sistēmas nomaiņas projekta izstrādi ēkai Timoteja ielā 1A, Rīgā:

- 1) Pretendenta sertificētam speciālistam jāpārbauda un jānovērtē, vai un **cik lielā mērā** ēkas energosertifikātā un **energoauditora** slēdzienā attiecībā uz SM un AVK atspoguļotie/ieteiktie **risinājumi ir realizējami** jūsu piedāvājamajā apkures sistēmas nomaiņas **projektā**;
- 2) Principiālais shematiskais piedāvājums par siltumapgādes jaunās infrastruktūras izbūvi ēkā, nodrošinot individuālu siltuma uzskaiti katrā stāvā katrā ēkas spārnā (pa vienam skaitītājam katrai telpu grupai pa labi un pa kreisi no kāpnēm);
- 3) Darbu organizācijas projekta(plāna) sastāvs – darbu veidi, to secība, apjomi, iespējamie darbu posmu ilgumi katrā darbu veikšanas fāzē; ņemot vērā, ka jaunā apkures sistēma ir jāuzbūvē un jāiedarbina nepārtraucot ēkas ekspluatāciju;
- 4) Ja risinājums var kvalificēties Altum DME programmai pretendents jāatbilst visām Atum nolikumā minētajām prasībām;
- 5) Vai pretendents spēj un vēlas piedāvāt kompleksu(pilnu) energoefektivitātes projektēšanas piedāvājumu, ieskaitot pagraba pārseguma nomaiņu ārpus kāpņu telpas, pagalma fasādes siltināšanu, AVK nomaiņu, logu nomaiņu vai sakārtošanu u.c. energoauditora minētos darbus, lai sasniegtu Altum noteiktos energoefektivitātes paaugstināšanas kritērijus finansējuma saņemšanai ar kapitāla atlaidi.

Gaidīšu Jūsu piedāvājumu, iespējamus jautājumus un/vai precizējumus !

Piedāvājuma sagatavošanai varu pilnvarot jūsu speciālistu piekļuvei ēkas dokumentācijai BIS (TAA, TIL, ES). Mūsu rīcībā ir arī aktuālā topogrāfija, zemes gabala ģeoloģija, gruntsūdeņu monitorings, ēkas 3D lāzerskenēšanas punktu mākonis projektēšanas vajadzībām.

Ar cieņu,

Māris Mellēns

29425153