

Ēkas fasādes apliecinājuma karte. I daļa

Būvniecības ierosinātājs

(pasūtītājs) SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" (dzīvokļu īpašnieku vārdā)

(fiziskās personas vārds, uzvārds vai juridiskās personas nosaukums)

R. Nr. 40103362321

(fiziskās personas kods vai juridiskās personas reģistrācijas numurs)

ALEKSANDRA ČAKA IELA 42, RĪGA, LV- 1011, t. 28666266

(dzīvesvieta vai juridiskā adrese, tālruņa numurs)

juris.romanenko@rnparvaldnieks.lv

(elektroniskā pasta adrese)

Lūdzu izskatīt iesniegumu Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas

(ēkas nosaukums)

Brīvības gatve 313, Rīga vienkāršotai fasādes atjaunošanai.

Nekustamā īpašuma kadastra numurs 0100 591 0053

I Ieceres dokumentācija

1. Paredzēto darbu veids (vajadzīgo atzīmēt):

☒ fasādes apdares atjaunošana;

☒ fasādes siltināšana;

☒ jumta seguma maiņa;

☒ jumta siltināšana;

☒ pagraba siltināšana;

☒ logu nomaiņa;

☒ lodžiju aizstiklošana;

2. Ziņas par ēku:

1) ēkas grupa 3.grupa

(atbilstoši vispārīgajiem būvnoteikumiem)

2) ēkas kadastra apzīmējums 0100 091 0031 001

3) ēkas iedalījums (vajadzīgo atzīmēt):

☒ dzīvojamā ēka;

☐ nedzīvojamā ēka;

4) ēkas pašreizējais galvenais lietošanas veids 1122

(atbilstoši būvju klasifikācijai)

5) ēkas adrese Brīvības gatve 313, Rīga

3. Ziņas par zemes gabalu:

1) zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 091 0031

2) zemes vienības adrese Brīvības gatves 313, Rīga

3) zemes vienības īpašnieks vai, ja tāda nav, - tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs
privātīpašums jaukta statusa kopīpašums/ fiziska persona/ jaukta statusa kopīpašums
(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai

juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.)

4. Ziņas par būvniecības finansējuma avotu:

X privātie līdzekļi;

☐ publisko tiesību juridiskās personas līdzekļi;

X Eiropas Savienības politiku instrumentu līdzekļi;

☐ citi ārvalstu finanšu palīdzības līdzekļi.

5. Pilnvarotā persona SIA "Rīgas nama pārvaldnieks" R.Nr.40103362321

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvieta, tālruņa numurs,

Aleksandra Čaka iela 42, Rīga, LV-1011

elektroniskā pasta adrese vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., juridiskā adrese un
tālruņa numurs)

Juridiskās personas norādītā kontaktpersona

RNP MAN vadītājs Juris Romanenko T.28666266 juris.romanenko@rnparvaldnieks.lv

(vārds, uzvārds, personas kods, tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese)

6. Ieceres izstrādātājs SIA "ARTEMI", reģ. Nr. 40103162283,

(fiziskās personas vārds, uzvārds, sertifikāta Nr. vai juridiskās personas nosaukums,

Būvk. Reģ. Nr. 10504-R, "Jaunzemi", vidrižu pag., Limbažu nov. LV-4013

reģistrācijas Nr., reģistrācijas Nr. būvkomersanta reģistrā, juridiskā adrese un tālruņa numurs)

t.n. 29149773 iveta.zalmane@artemi.lv

7. Būvspeciālists (-i)¹ Iveta Zalmane sert. Nr. 1-00501

(vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)

8. Ieceres izstrādātāja un būvspeciālista (-u) apliecinājums

Risinājumi atbilst būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem un
vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

Veicamās izmaiņas neskar kopīpašuma domājamās daļas un funkcionāli ar visas
ēkas ekspluatāciju saistītos inženiertīklus (stāvvadus).

Risinājumi neskar ēkas nesošās konstrukcijas un neietekmēs tās noturību.

Ieceres izstrādātājs

(paraksts²)

(datums)

Būvspeciālists

(paraksts²)

(datums)

Internets: www.rpbv.lv, e-pasts: buvvalde@riga.lv

9. Būvniecības ierosinātāja (pasūtītāja) apliecinājums

Apliecinu, ka pievienotie īpašuma apliecinājuma dokumenti (kopijas) ir autentiski, patiesi un pilnīgi, attiecībā uz objektu nav nekādu apgrūtinājumu, aizliegumu vai strīdu.

Aņņemam īstenot ēkas fasādes apdares atjaunošanu, ēkas fasādes siltināšanu, jumta seguma maiņu, jumta siltināšanu, pagraba siltināšanu, logu nomaiņu, lodžiju aizstiklošanu (vajadzīgo pasvītrot) atbilstoši izstrādātajai ieceres dokumentācijai.

SAK "Apdzīvotā pilsētā"
 Atļauju izdoti izstrādāt
 ar lēmumu

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs):

Girts Ilmāns
 (vārds, uzvārds)

(paraksts)

20.11.2018.
 (datums)

10. Pielikumā – iesniegtie dokumenti (atbilstoši situācijai, vajadzīgo atzīmēt):

X īpašuma, valdījuma vai lietojuma tiesību apliecinoši dokumenti uz _____lapām;

X būvniecības ierosinātāja pilnvara uz _____lapām;

X skaidrojošs apraksts;

X grafiskie dokumenti 1. Sējums (216 lapas); 2. Sējums (64 lapas);

X zibens aizsardzības projekts;

X darba organizēšanas projekts;

☐ saskaņojumi ar personām uz _____lapām, _____;

☐ saskaņojumi ar institūcijām uz _____lapām, _____;

☐ atļaujas uz _____lapām, _____;

☐ citi dokumenti uz _____lapām, _____.

Aizpilda būvvalde**11. Atzīme par būvniecības ieceres akceptu**

Būvvaldes atbildīgā amatpersona:

Rīgas pilsētas būvvalde:
Arhitektūras pārvaldes
Arhitektu nodaļas
galvenā arhitekta
Gunta Logina

(amats,

vārds, uzvārds, paraksts)

22-01-2019

(datums)

12. Ieceres realizācijas termiņš

22.01.2019.

(datums)

13. Būvvaldē iesniedzamie dokumenti (vajadzīgo atzīmēt):Rīgas pilsētas būvvaldes
Būvniecības kontroles pārvaldes
Tehniskā uzskaites nodaļas
galvenā inženierzinātnieka, eksperta
Aija Driba-Graudīga☒ būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas
polises kopija;☒ atbildīgo būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības obligātās
apdrošināšanas polišu kopijas;☐ atbildīgā būvdarbu vadītāja saistību raksts;☐ atbildīgā būvuzrauga saistību raksts;Apdrošinātāja izsniegta izziņa,
kas apliecina polises apdrošināšanas
aizsardzības esību uz konkrēto objektu☒ būvuzraudzības plāns;☒ būvdarbu žurnāls;☒ informācija par būvdarbu veicēju vai būvētāju; būvdarbu līgums☒ citi dokumenti, ja to paredz normatīvie akti būvuzrauga līgums, nolikums
par būvdarbu vadīšanu, būvuzrauga noteikumi**14. Atzīme par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi**

(datums)

Būvdarbu veicējs/būvētājs

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods,

dzīvesvieta, tālruna numurs vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.,

reģistrācijas Nr. būvkomersantu reģistrā, juridiskā adrese, tālruna numurs)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona:

(amats,

vārds, uzvārds, paraksts)

(datums)

15. Lēmums par atteikšanos akceptēt ieceri

Lēmuma numurs _____, datums _____

Būvvaldes atbildīgā amatpersona:

(amats,_____
vārds, uzvārds, paraksts)_____
(datums)*Piezīmes:*

1. ¹ *Saskaņā ar Ministru kabineta 02.09.2014. noteikumu "Ēku būvnoteikumu" 43. punktu papildus piesaistītie būvspeciālisti;*
2. ² *Dokumenta rekvizītus „paraksts” neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.*
3. *Ja vienlaikus ar ēkas vai telpu grupas vienkāršotu atjaunošanu bez/ar lietošanas veida maiņu tiek realizēta iekšējā inženiertīkla būvniecība, atjaunošana, pārbūve vai ierīkošana, apliecinājuma karte papildināma ar informāciju par būvējamo inženiertīklu un dokumentiem atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem par citu, atsevišķi neklasificētu inženierbūvju būvnoteikumiem.*