Skaidrojošs apraksts

Demontāžas darbi risināti saskaņā ar Liepājas SEZ „Vecās Ostmalas Biznes Parks" pasūtījumu, līg.Nr. WS-43/D-18, arh.reģ.Nr.454. Paredzēts demontēt 3 būves (kad. apz. 17000340255012, 17000340255009, 17000340255010). Nojaukšanas darbu pasūtītājs ir arī ēku īpašnieks. Būves netiek ekspluatētas, tās degradē apkārtējo vidi. Būvēm nav nekādas kultūrvēsturiskas nozīmes; tās nav piemērotas perspektīvā paredzēto ražošanas procesu vajadzībām. Pēc būvju nojaukšanas atbrīvotā teritorija tiks sagatavota jaunas ēkas būvniecībai.

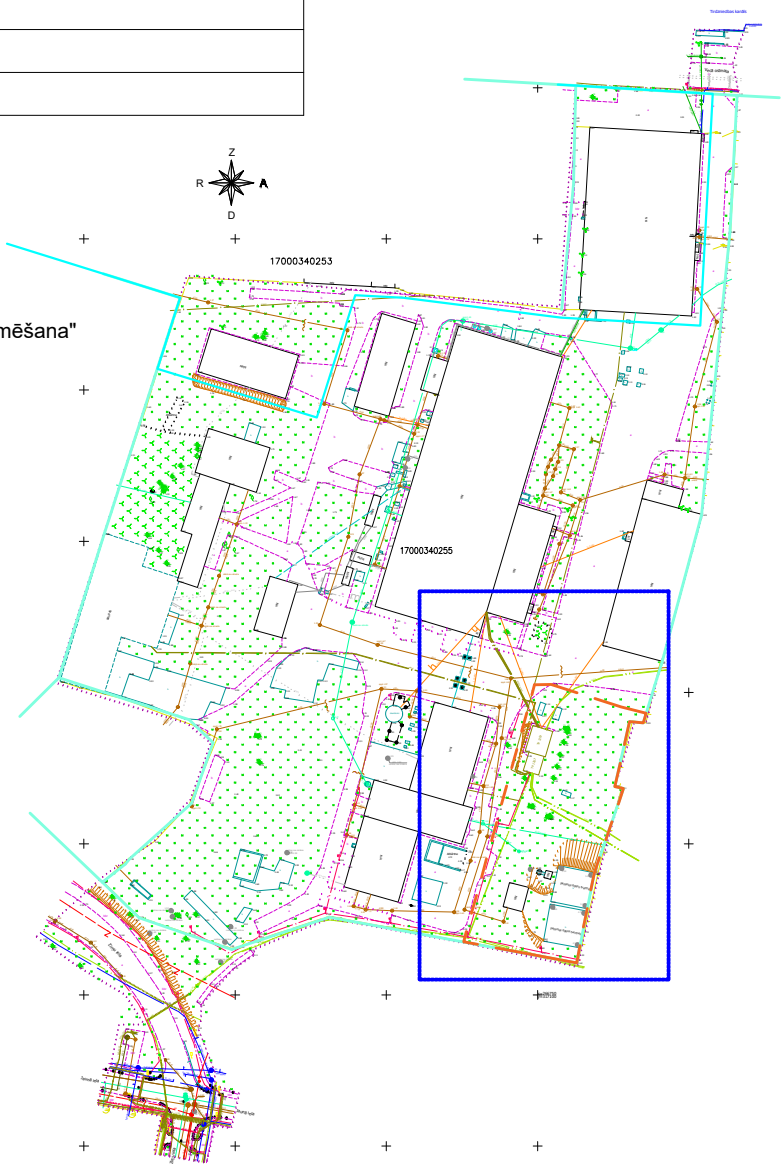
Pie ēkas ar kad apz. 17000340255012 pievadītiem vidsprieguma elektrokabeļiem demontāža risināta citā nearkarīgā projekta dokumentācijā "Ražošanas ēkas būvniecība un transformatora apakšstacijas novietošana Vecā ostmalā 10, Liepājā" Būvatļaujas Nr. 140/2016

Paredzēts demontēt sadzīves kanalizācijas pašteces cauruļvadu, apgaismes kabeļus un pazemes ūdensvadu GP-1 norādītajā zonā. Uz zemesgabala robežām esošo tīklu demontāža saskaņota ar attiecīgo zemesgabalu īpašniekiem.

ĢP daļas rasējumu saraksts

Apz.	Nosaukums
GP-1	Vispārīgie rādītāji
GP-2	Demontējamo elementu plāns

NOVIETNES SHĒMA



Izmantoto dokumentu un normatīvu saraksts:

1. LBN 201-15 -"Būvju ugunsdrošība"
2. LBN 202-18 "Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana"
3. Būvniecības likums
4. MK noteikumi Nr.529 "Ēku būvnoteikumi"
5. LBN 208-15 "Publiskas būves"
6. MK noteikumi Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi"

Šī būvprojekta GP daļas risinājumi atbilst Latvijas būvnormatīvu un citu normatīvo aktu, kā arī tehnisko vai īpašo noteikumu prasībām.

Būvprojekta daļas vadītājs: _____ (vārds uzvārds)

_____ (būvpr.sert.Nr.)

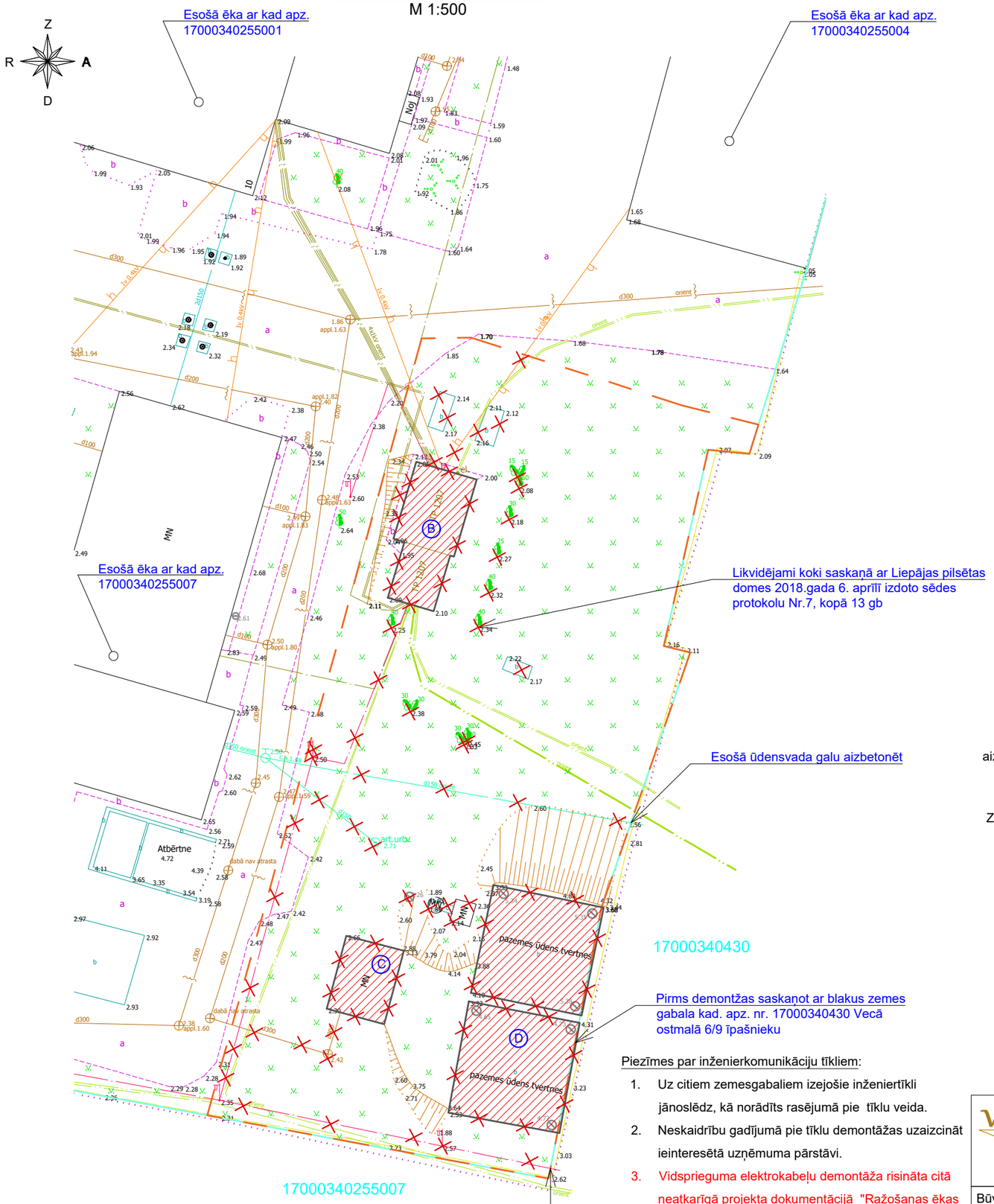
_____ (datums) _____ (paraksts)

WS PROJEKTS BŪVE

SIA "WS"
Būvk.reģ.Nr.: 7296-R
Kūrmājas prospekts 7, Liepāja, LV-3401
mob.tel: +371 26534077; e-pasts: w.s@inbox.lv

Pasūtītājs:	LSEZ SIA "Vecās Ostmalas Biznesa Parks"		Līgums Nr. WS-43/D-18
Objekts:	Būvju (kad.apz.17000340255012, 17000340255009, 17000340255010) nojaukšana, Vecā ostmala 10, Liepāja		
Būvpr. vad.		01.2019.	Rasējums: Vispārīgie rādītāji. Stadija: BP Lapa: GP-1
Būvpr.d.vad.		01.2019.	
Izstrādāja	M.Kalniņa	01.2019.	
Mērogs: A4	Arh.reģ.Nr. 454		

Demontējamo elementu plāns
M 1:500



Nojaucamo būvju galvenie tehniskie rādītāji

Būves Nr. pēc Ģp	Būves Nr. pēc inv.	Būves nosaukums	Apbūves laukums m²	Būvtilpums m³	Kopējā platība m²	Augstums m
B	012	Transformatora apakšstacija	94	434	79,7	4,3; 4,8
C	009	Sūkņu māja	54,8	164	35,5	3,0
D	010	Baseins	312,0	624	-	2,0

Lietotie apzīmējumi:

- B: Demontējama būve ar kad apz. 17000340255012
- C: Demontējama būve ar kad apz. 17000340255009
- D: Demontējama būve ar kad apz. 17000340255010
- Demontāžas dabu zona
- Demontējama dzelzsbetona platforma
- Demontējama būve
- Demontējama sadzīves kanalizācijas pašteces cauruļvada aka
- Demontējams sadzīves kanalizācijas pašteces cauruļvads Ø300
- Demontējama komunikāciju skataka
- Demontējams pazemes ūdensvads Ø150
- Demontējama artēziskā urbuma aka
- Zemesgabala robeža
- Demntējama betona apmale
- Demontējams apgaismes kabelis
- Demontējamas apgaismes laternas

Skaņojumi:

Es, zemes gabala (ar kad. apz. 17000340430 Vecā ostmala 6/9, Liepājā) īpašnieks, piekrītu dotā būvprojekta risinājumiem un neceļu pretenzijas, ka būvdarbu veikšanas laikā īslaicīgi izmantos man piederošo zemes gabalu ~_____. mēnešus, ierīkojot ~1,0m platu aizsargjoslu būves (ar kad. apz. 17000340255010) gabarītu garumā mana zemes gabala teritorijā. Pirms darbu uzsākšanas blakus zemes gabala īpašnieks tiks informēts, un laiks tiks saskaņots.

Zemes gabala ar kad. apz. 17000340430 īpašnieks:

_____
(Vārds, Uzvārds)

_____
(Paraksts)

_____
(Datums)

Piezīmes par inženierkomunikāciju tīkliem:

1. Uz citiem zemesgabaliem izejošie inženiertīkli jānoslēdz, kā norādīts rasējumā pie tīklu veida.
2. Neskaidrību gadījumā pie tīklu demontāžas uzaizcināt ieinteresētā uzņēmuma pārstāvi.
3. Vidsprieguma elektrokabeļu demontāža risināta citā neatkarīgā projekta dokumentācijā "Ražošanas ēkas būvniecība un transformatora apakšstacijas novietošana Vecā ostmalā 10, Liepājā" Būvatļaujas Nr. 140/2016

WS PROJEKTS BŪVE
SIA "WS"
Būvk.reģ.Nr.: 7296-R
Kūrmājas prospekts 7, Liepāja, LV-3401
mob.tel: +371 26534077; e-pasts: w.s@inbox.lv

Pasūtītājs:	LSEZ SIA "Vecās Ostmalas Biznesa Parks"				Līgums Nr.	WS-43/D-18
Objekts:	Būvju (kad.apz.17000340255012, 17000340255009, 17000340255010) nojaukšana, Vecā ostmala 10, Liepāja					
Būvpr. vad.			01.2019.	Rasējums: Demontējamo elementu plāns	Stadija	Lapa
Būvpr.d.vad.			01.2019.		BP	GP-2
Izstrādāja	M.Kalniņa		01.2019.			
				Mērogs: A4; M 1:500	Arh.reģ.Nr. 454	